



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

GUYANE

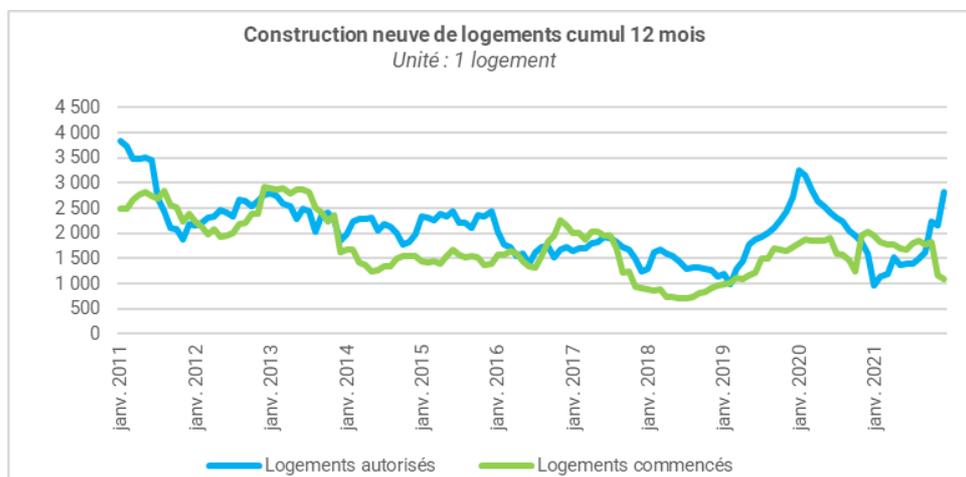


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

| | Guyane | France |
|---|---|---|
| Bâtiment résidentiel - construction neuve | | |
| Logements mis en chantier | -46,9% ▼ 1100 lgts | +10,7% ▲ 386 700 lgts |
| Situation à fin décembre 2021 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE) | | |
| Logements autorisés | +77,7% ▲ 2800 lgts | +18,9% ▲ 471 000 lgts |
| Situation à fin décembre 2021 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE) | | |
| Bâtiment non résidentiel - construction neuve | | |
| Surface de locaux mis en chantier | +13,2% ▲ 86 mill. m² | +5,3% ▲ 25 077 mill. m² |
| Situation à fin décembre 2021 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC) | | |
| Surface de locaux autorisés | +4,0% ▲ 160 mill. m² | +12,0% ▲ 38 068 mill. m² |
| Situation à fin décembre 2021 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC) | | |
| Appareil de production | | |
| Emplois salariés dans la construction | +3,3% ▲ 4 084 sal. | +2,5% ▲ 1 538 406 sal. |
| Situation à la fin du 4 ^e trimestre 2021 (évol 1 an) | | |
| Intérimaires dans la Construction | +4,4% ▲ 532 ETP | +3,1% ▲ 146 900 ETP |
| Moyenne 3 mois à fin décembre 2021 (évol 1 an) | | |
| Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A) | -5,4% ▼ 2 390 DFEM | -8,4% ▲ 241 339 DFEM |
| Situation au 4 ^e trimestre 2021 (évol 1 an) | | |
| Commande publique | | |
| Appels d'offres, volume d'affaires publiées | -20,3% ▼ 623 M€ | 159 M€ de moins que la période précédente |
| Situation à fin décembre 2021, (évolution comparée) | | |
| Appels d'offres, nombre de projets publiés | +36,3% ▲ 289 u | 77 appels d'offres de plus que la période précédente |
| Situation à fin décembre 2021, (évolution comparée) | | |

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS

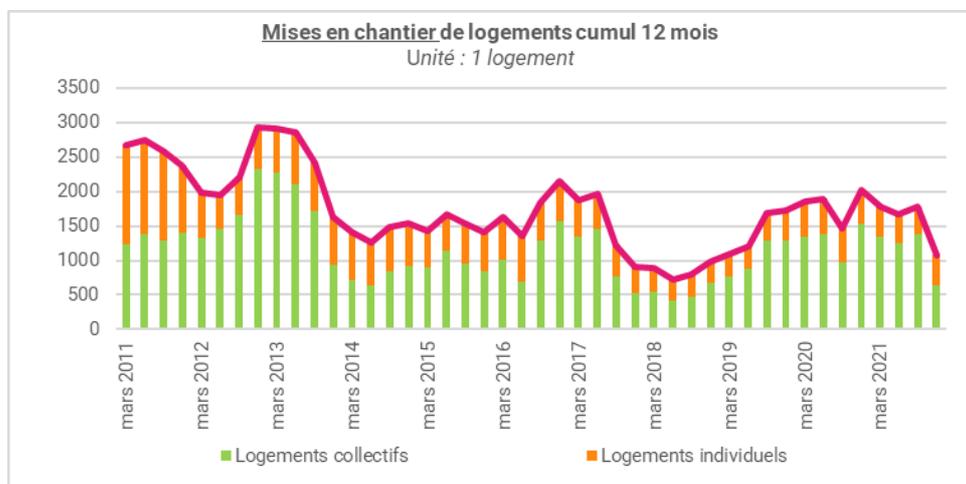
| La construction neuve de logements (date réelle estimée) | Cumul 12 mois à fin décembre 2021 Evol 1 an | | |
|---|--|---------------|----------|
| Total logements <u>commencés</u> | 1 100 lgts | -46,9% | ▼ |
| Dont individuels purs | 100 lgts | +13,3% | ▲ |
| Dont individuels groupés | 300 lgts | -17,4% | ▼ |
| Dont collectifs (y compris résidences) | 600 lgts | -58,7% | ▼ |
| Total logements <u>autorisés</u> | 2 800 lgts | +77,7% | ▲ |
| Dont individuels purs | 200 lgts | +63,9% | ▲ |
| Dont individuels groupés | 500 lgts | +62,1% | ▲ |
| Dont collectifs (y compris résidences) | 2 000 lgts | +84,2% | ▲ |



Source :
SDES, Sit@del2,

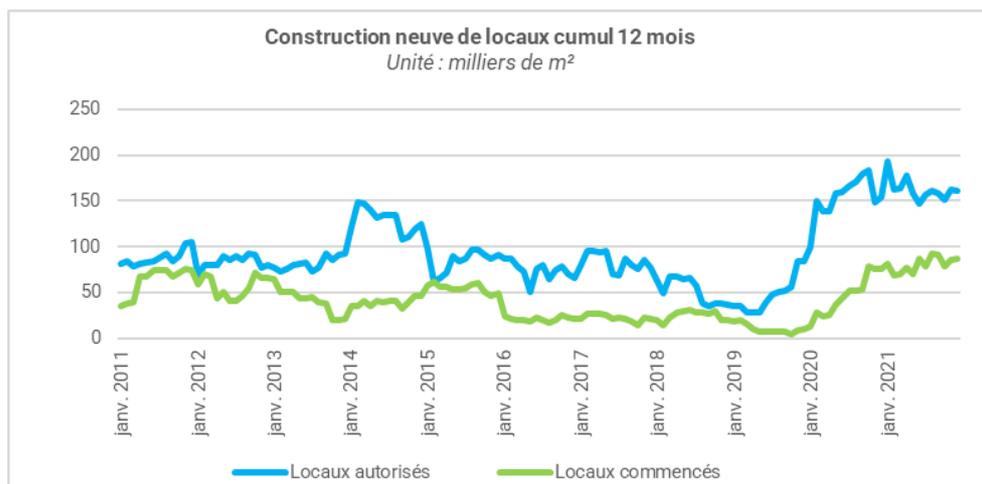
estimations à fin décembre 2021

Avertissement : Dans les tableaux, en raison des arrondis, des totaux peuvent légèrement différer de la somme des éléments qui les composent.



BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

| La construction neuve de locaux (date de prise en compte) | Situation à fin décembre 2021 Evol 1 an | | |
|--|--|--------|---|
| Cumul 12 mois | | | |
| Total locaux commencés | 86 mill. m ² | +13,2% | ▲ |
| Total locaux autorisés | 160 mill. m ² | +4,0% | ▲ |



Sources :

SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)

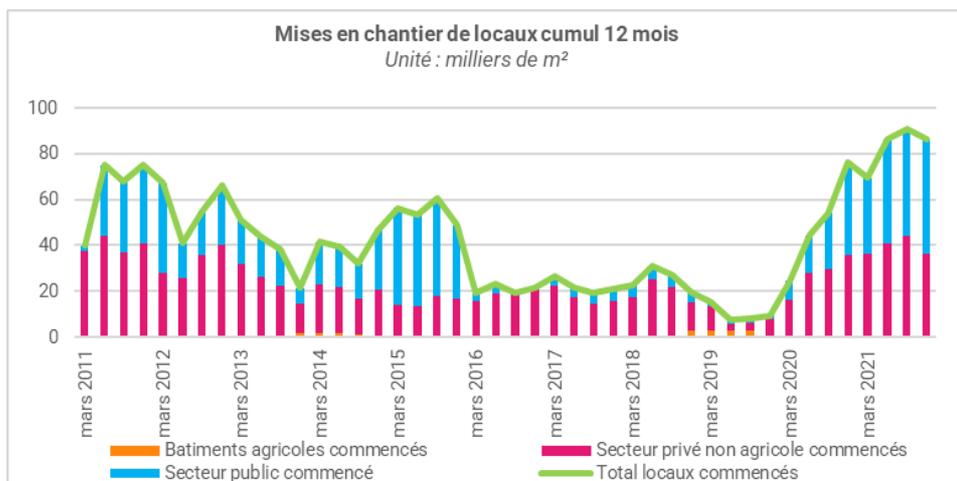
Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

| Locaux mis en chantier (date de prise en compte) | Situation à fin décembre 2021 Cumul 12 mois - Evol 1 an | | |
|---|--|---------------|----------|
| Total locaux commencés | 86 mill. m² | +13,2% | ▲ |
| Bâtiments agricoles | 0 mill. m² | -96,5% | ▼ |
| Secteur privé non agricole | 36 mill. m² | +2,5% | ▲ |
| Dont locaux industriels | 8 mill. m ² | n.s. | |
| Dont commerces | 12 mill. m ² | +129,8% | ▲ |
| Dont bureaux | 5 mill. m ² | -71,1% | ▼ |
| Dont entrepôts | 8 mill. m ² | -7,3% | ▼ |
| Dont autres locaux | 4 mill. m ² | -24,2% | ▼ |
| Secteur public | 50 mill. m² | +23,3% | ▲ |



| Locaux autorisés (date de prise en compte) | Situation à fin décembre 2021 Cumul 12 mois - Evol 1 an | | |
|---|--|---------------|----------|
| Total locaux autorisés | 160 mill. m² | +4,0% | ▲ |
| Bâtiments agricoles | 14 mill. m² | +41,0% | ▲ |
| Secteur privé non agricole | 74 mill. m² | +20,7% | ▲ |
| Dont locaux industriels | 9 mill. m ² | +9,1% | ▲ |
| Dont commerces | 21 mill. m ² | +102,3% | ▲ |
| Dont bureaux | 15 mill. m ² | -19,5% | ▼ |
| Dont entrepôts | 21 mill. m ² | +36,9% | ▲ |
| Dont autres locaux | 7 mill. m ² | -8,2% | ▼ |
| Secteur public | 72 mill. m² | -12,9% | ▼ |



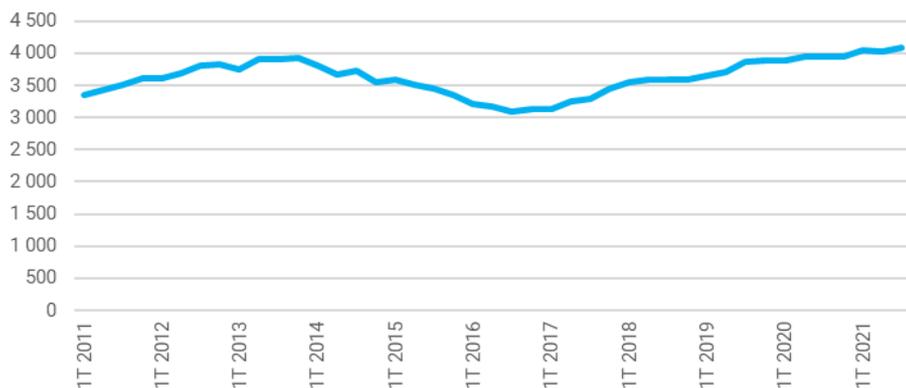
Sources :
SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ

| Emploi salarié dans la Construction (emploi privé) | 4° trimestre 2021 - Evol 1 an | | |
|---|-------------------------------|-------|---|
| Nombre de postes salariés Construction | 4 084 sal. | +3,3% | ▲ |

Emploi privé dans la Construction
Unité : nombre de postes salariés



+3,3% ▲

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 4° TRIMESTRE 2021 (évol 1 an)

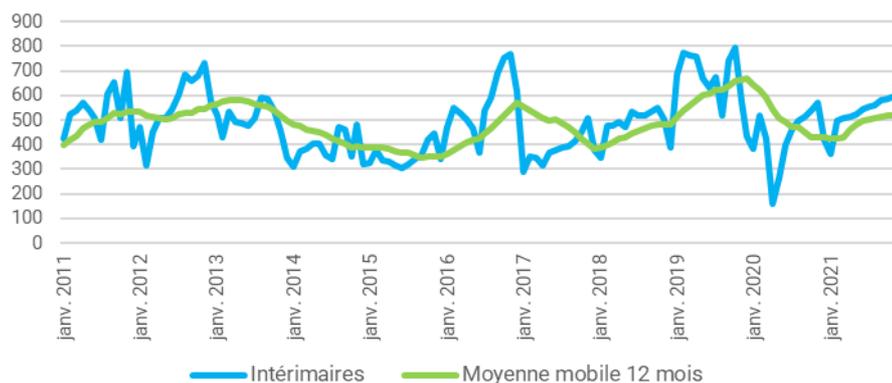
4 084 sal.

Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

| Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut) | Décembre 2021 - Evol 1 an | | |
|--|---------------------------|--------|---|
| Intérimaires Construction en Décembre 2021 | 413 ETP | -0,9% | = |
| Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Décembre 2021 | 532 ETP | +4,4% | ▲ |
| Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Décembre 2021 | 520 ETP | +21,5% | ▲ |

Emploi intérimaire dans la Construction
Unité : ETP



+4,4% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES CONSTRUCTION
MOYENNE 3 MOIS À FIN DÉC. 2021

532 ETP

Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

| Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A) | 4 ^e trimestre 2021 - Evol 1 an | | |
|--|---|--------|---|
| DEFM Construction | 2 390 DEFM | -5,4% | ▼ |
| DEFM tous secteurs économiques | 20 597 DEFM | +0,3% | = |
| % Construction / Ensemble de l'activité | 12% | 0,0 pt | = |

-5,4% ▼
EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 4^e TRIMESTRE 2021 (évol 1 an)

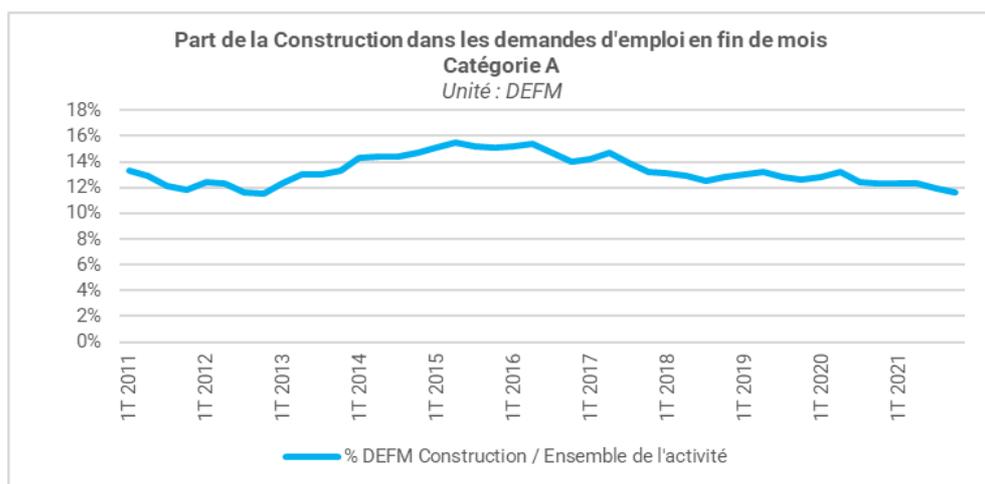
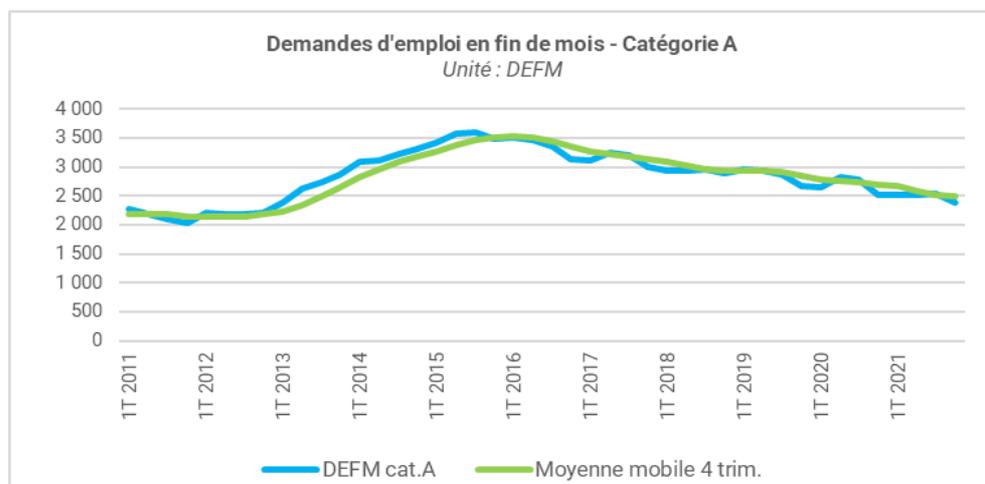
2 390 DEFM

Sources :

Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

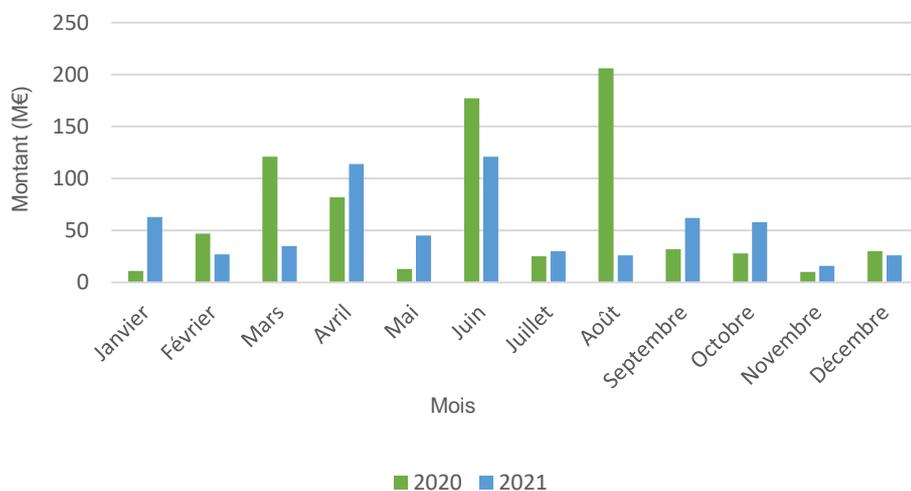
Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure.



COMMANDE PUBLIQUE | APPELS D'OFFRES

Évolution comparative des volumes d'affaires publiés (M€)



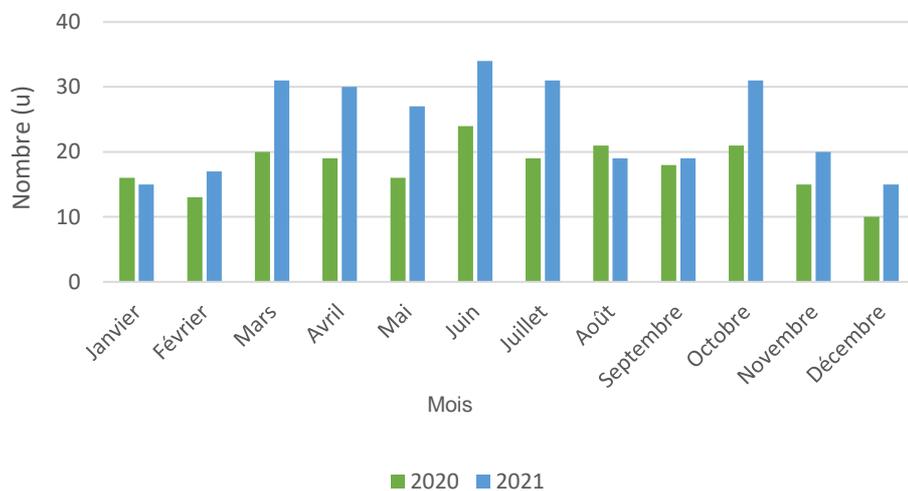
-20,3% ▼

VOLUME D'AFFAIRES PUBLIÉES
ÉVOLUTION COMPARÉE A FIN DÉCEMBRE 2021

623 Millions d'euros
SOIT 159 M€ DE MOINS QUE LA PÉRIODE PRÉCÉDENTE

Sources :
CERC, Système Permanent d'Observation Territoriale (SPOT) de la commande publique

Évolution comparative du nombre de projets publiés (u)



+36,3% ▲

NOMBRE DE PROJETS PUBLIÉS
ÉVOLUTION COMPARÉE A FIN DÉCEMBRE 2021

289 appels d'offres
SOIT 77 APPELS D'OFFRES DE PLUS QUE LA PÉRIODE PRÉCÉDENTE

Sources :
CERC, Système Permanent d'Observation Territoriale (SPOT) de la commande publique

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Région

CELLULE ECONOMIQUE REGIONALE DE LA CONSTRUCTION DE GUYANE

Adresse : Immeuble CRCP BTP, rocade de Baduel 97 300 Cayenne
Courriel : contact@cercguyane.gf Internet : www.cercguyane.gf
T. 0594 38 56 88