



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

**GUYANE**



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Guyane	France
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b>	-24,0% ▼ 1200 lgts	+9,7% ▲ 394 500 lgts
Situation à fin mars 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)		
<b>Logements autorisés</b>	+71,1% ▲ 2100 lgts	+15,6% ▲ 496 900 lgts
Situation à fin mars 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)		
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b>	+7,2% ▲ 75 mill. m <sup>2</sup>	+12,3% ▲ 26 239 mill. m <sup>2</sup>
Situation à fin mars 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)		
<b>Surface de locaux autorisés</b>	-23,3% ▼ 125 mill. m <sup>2</sup>	+14,8% ▲ 38 809 mill. m <sup>2</sup>
Situation à fin mars 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)		
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b>	+3,3% ▲ 4 084 sal.	+2,5% ▲ 1 538 406 sal.
Situation à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2022 (évol 1 an)		
<b>Intérimaires dans la Construction</b>	+10,8% ▲ 836 ETP	+1,4% ▲ 141 561 ETP
Moyenne 3 mois à fin mars 2022 (évol 1 an)		
<b>Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A)</b>	-4,7% ▼ 2 409 DFEM	-11,2% ▲ 239 571 DFEM
Situation au 1 <sup>er</sup> trimestre 2022 (évol 1 an)		
<b>Commande publique</b>		
<b>Appels d'offres, volume d'affaires publiées</b>	-58,4% ▼ 52 M€	73 M€ de moins que la période précédente
Situation à fin mars 2022, (évolution comparée)		
<b>Appels d'offres, nombre de projets publiés</b>	-9,5% ▼ 57 u	6 appels d'offres de moins que la période précédente
Situation à fin mars 2022, (évolution comparée)		

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin mars 2022 Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	<b>1 200 lgts</b>	<b>-24,0%</b>	▼
Dont individuels purs	200 lgts	+31,6%	▲
Dont individuels groupés	300 lgts	+5,3%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	700 lgts	-36,9%	▼
<b>Total logements autorisés</b>	<b>2 100 lgts</b>	<b>+71,1%</b>	▲
Dont individuels purs	200 lgts	+32,9%	▲
Dont individuels groupés	500 lgts	+89,4%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	1 400 lgts	+72,8%	▲

**-24,0%** ▼

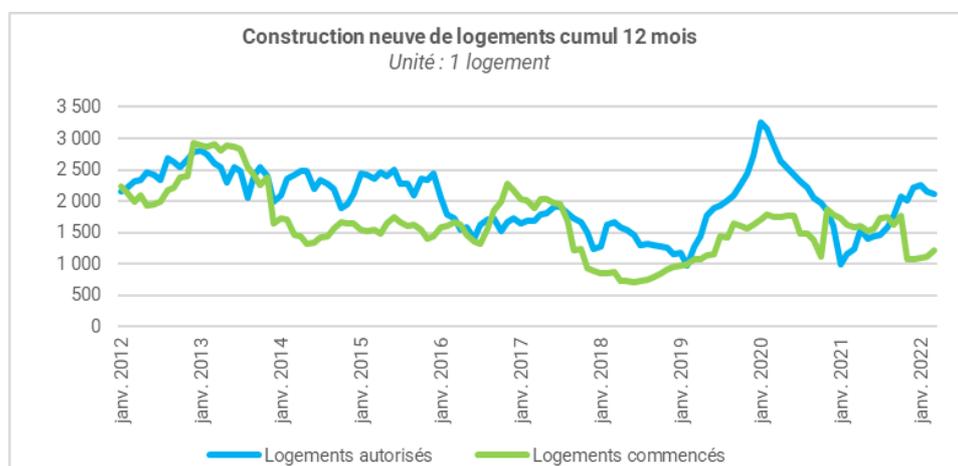
EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2022)

**1 200 lgts**

**+71,1%** ▲

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2022)

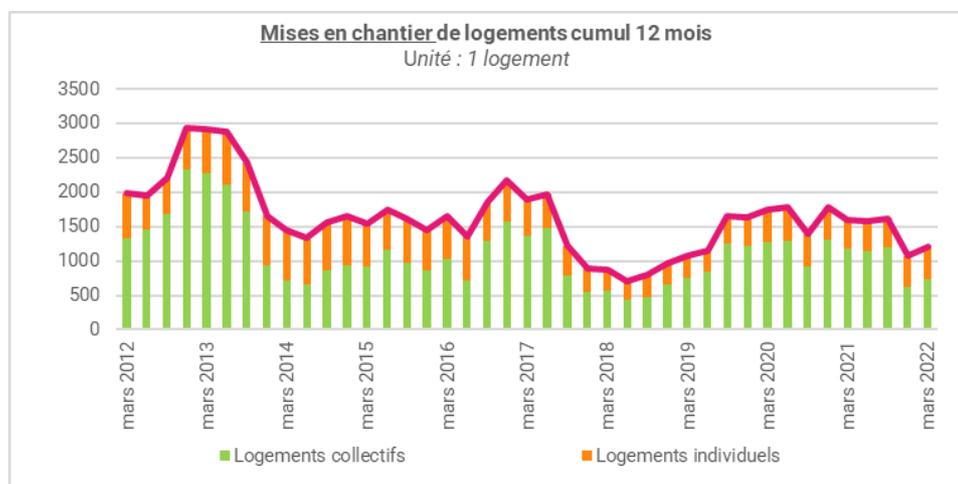
**2 100 lgts**



Source :  
SDES, Sit@del2,

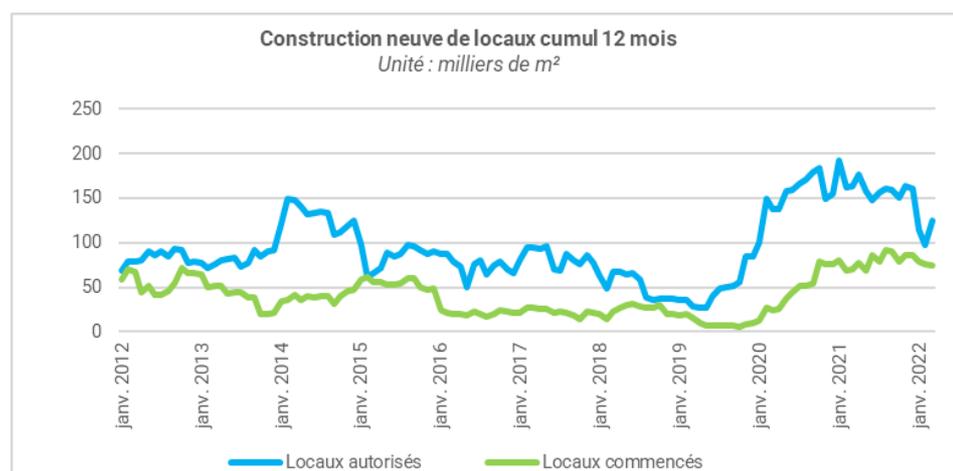
estimations à fin mars 2022

Avertissement : Dans les tableaux, en raison des arrondis, des totaux peuvent légèrement différer de la somme des éléments qui les composent.



## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2022 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	75 mill. m <sup>2</sup>	+7,2%	▲
Total locaux autorisés	125 mill. m <sup>2</sup>	-23,3%	▼



**Sources :**

SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)

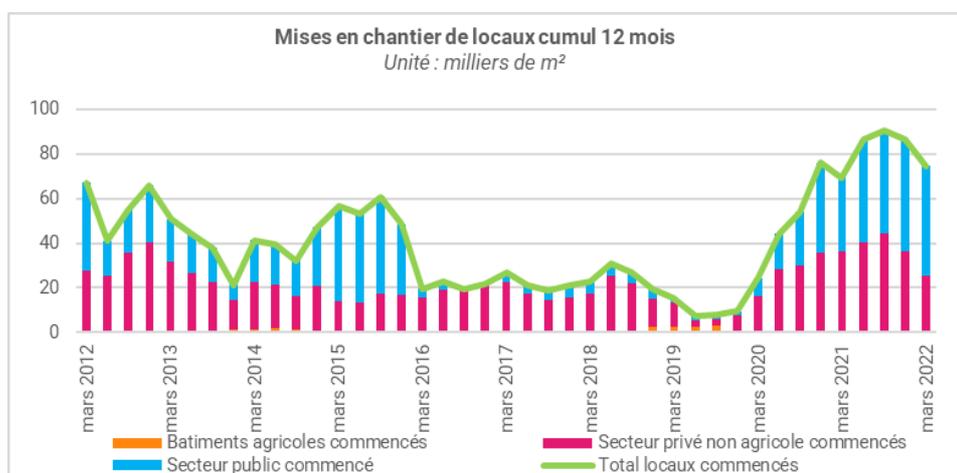
**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
<b>Total locaux commencés</b>	<b>75 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>+7,2%</b>	<b>▲</b>
<b>Bâtiments agricoles</b>	<b>0 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-67,6%</b>	<b>▼</b>
<b>Secteur privé non agricole</b>	<b>25 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-30,9%</b>	<b>▼</b>
Dont locaux industriels	8 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont commerces	3 mill. m <sup>2</sup>	-71,7%	▼
Dont bureaux	4 mill. m <sup>2</sup>	-67,1%	▼
Dont entrepôts	6 mill. m <sup>2</sup>	-39,8%	▼
Dont autres locaux	5 mill. m <sup>2</sup>	+2,6%	▲
<b>Secteur public</b>	<b>49 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>+49,7%</b>	<b>▲</b>



Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
<b>Total locaux autorisés</b>	<b>125 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-23,3%</b>	<b>▼</b>
<b>Bâtiments agricoles</b>	<b>5 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-76,7%</b>	<b>▼</b>
<b>Secteur privé non agricole</b>	<b>66 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-15,5%</b>	<b>▼</b>
Dont locaux industriels	3 mill. m <sup>2</sup>	-81,2%	▼
Dont commerces	11 mill. m <sup>2</sup>	-35,4%	▼
Dont bureaux	23 mill. m <sup>2</sup>	+43,0%	▲
Dont entrepôts	23 mill. m <sup>2</sup>	+37,9%	▲
Dont autres locaux	5 mill. m <sup>2</sup>	-56,1%	▼
<b>Secteur public</b>	<b>55 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-15,8%</b>	<b>▼</b>

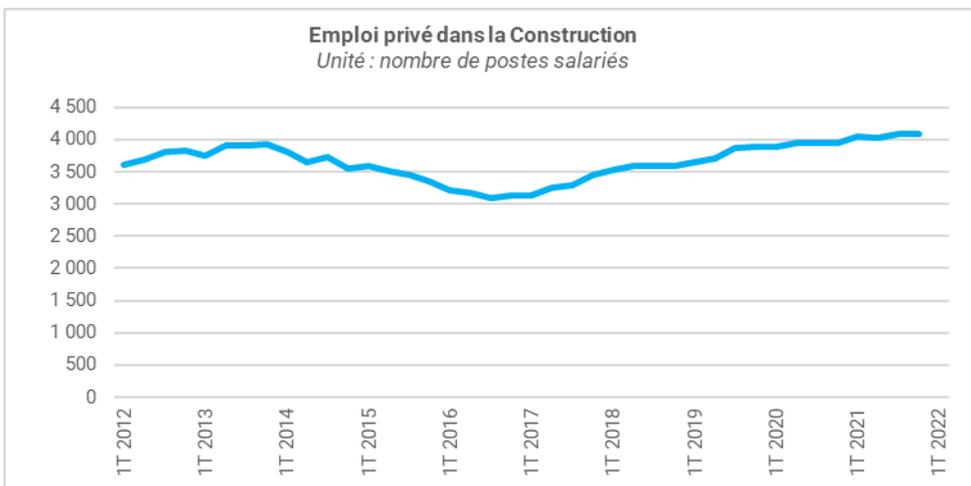


**Sources :**  
SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ

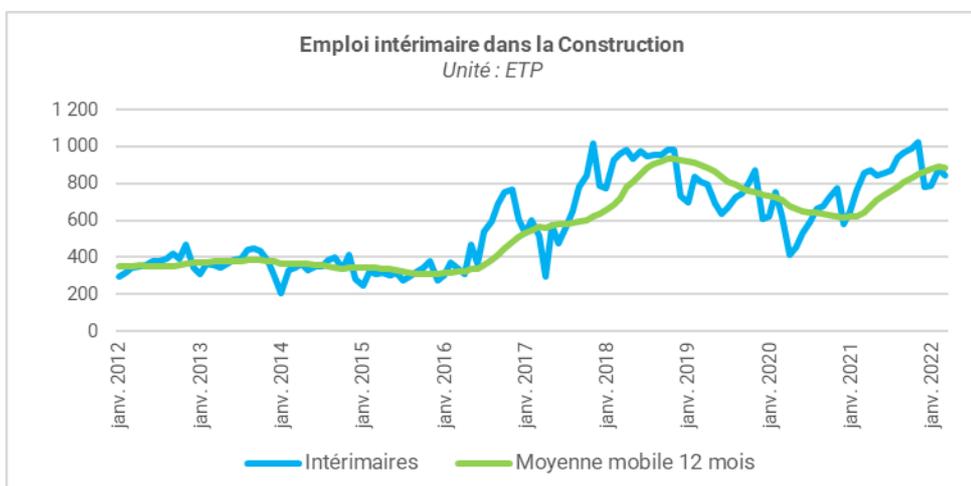
Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1° trimestre 2022 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	4 084 sal.	+3,3%	▲



**Sources :**

ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut)	Mars 2022 - Evol 1 an		
Intérimaires Construction en Mars 2022	841 ETP	-1,7%	▼
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Mars 2022	836 ETP	+10,8%	▲
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Mars 2022	888 ETP	+38,8%	▲



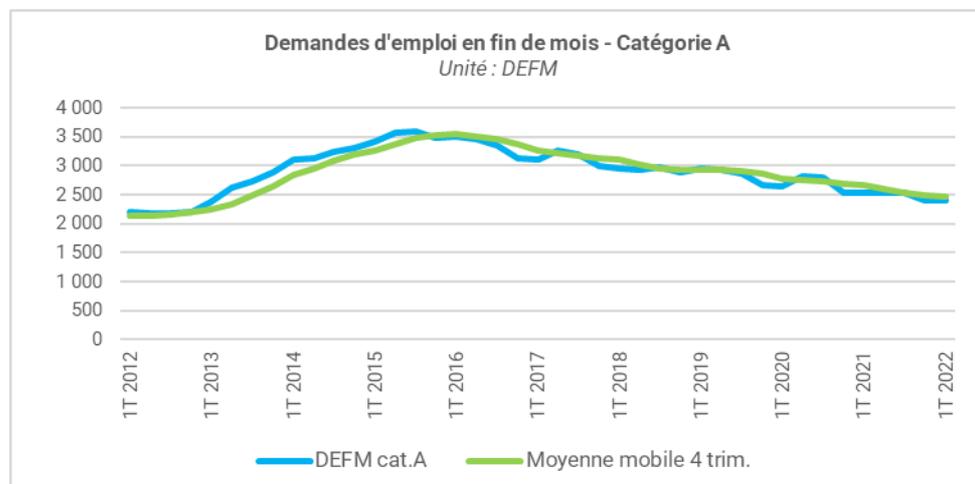
**Sources :**

ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	1 <sup>er</sup> trimestre 2022 - Evol 1 an		
DEFM Construction	2 409 DEFM	-4,7%	▼
DEFM tous secteurs économiques	20 479 DEFM	+0,1%	=
% Construction / Ensemble de l'activité	12%	0,0 pt	=

-4,7% ▼  
 EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
 AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2022 (évol 1 an)  
2 409 DEFM

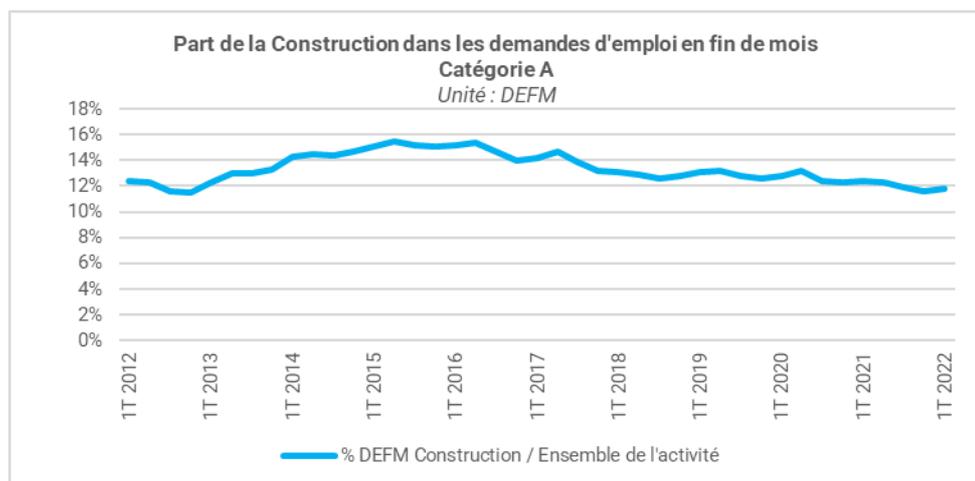


**Sources :**

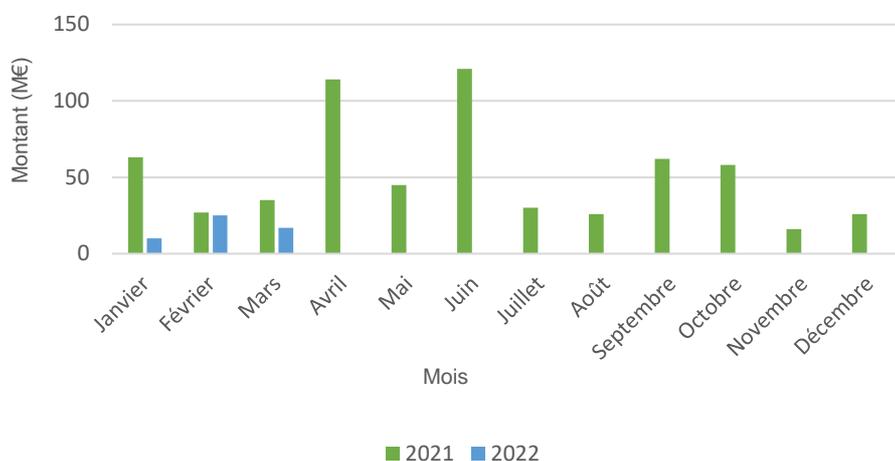
Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure.



Évolution comparative des volumes d'affaires publiés (M€)



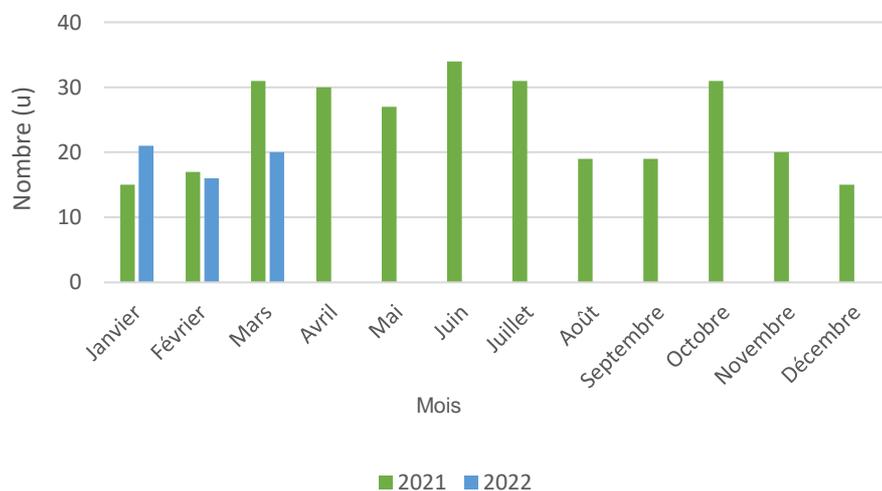
**-58,4%** ▼

**VOLUME D'AFFAIRES PUBLIÉES**  
ÉVOLUTION COMPARÉE A FIN MARS 2022

**52 Millions d'euros**  
SOIT 73 M€ DE MOINS QUE LA PÉRIODE PRÉCÉDENTE

**Sources :**  
CERC, Système Permanent d'Observation Territoriale (SPOT) de la commande publique

Évolution comparative du nombre de projets publiés (u)



**-9,5%** ▼

**NOMBRE DE PROJETS PUBLIÉS**  
ÉVOLUTION COMPARÉE A FIN MARS 2022

**57 appels d'offres**  
SOIT 6 APPELS D'OFFRES DE MOINS QUE LA PÉRIODE PRÉCÉDENTE

**Sources :**  
CERC, Système Permanent d'Observation Territoriale (SPOT) de la commande publique

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC

### MEMBRES DE DROIT



### MEMBRES FONDATEURS



### MEMBRES ACTIFS



### SOUTIENS AU PROGRAMME D'ACTIONS PARTENARIALES



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Région

### CELLULE ECONOMIQUE REGIONALE DE LA CONSTRUCTION DE GUYANE

Adresse : Immeuble CRCP BTP, rocade de Baduel 97 300 Cayenne  
Courriel : [contact@cercguyane.gf](mailto:contact@cercguyane.gf) Internet : [www.cercguyane.gf](http://www.cercguyane.gf)  
T. 0594 38 56 88 – F. 0594 38 14 87